



COMUNE DI CASSINO

28 MAG. 2013 Roma

Prot. N. 838 /LLPR

Corte dei Conti

Procura regionale

presso la Sezione giurisdizionale
per il Lazio



Egr. Sig. Sindaco
Del Comune di Cassino
Piazza De Gasperi
03043 Cassino (FR).

→ 5^a Alban
→ 7^a S.M. ABLE.

COMUNE DI CASSINO
Prot. N. 0020472 A 15/05/2013 12.26
Comis. SEGRETARIO GENERALE
Class.

Racc.r.r.
00312/ALB
V.2012/0912/ALB

Oggetto.: Immobile "EX COLONIA SOLARE". Degrado. Sprechi di fondi pubblici. Ipotesi di danno erariale.

Delega di adempimenti istruttori, ai sensi dell'art.2 c.4 della legge n.19/1994, dell'art.74 del Testo Unico delle leggi sulla Corte dei conti, approvato con R.D. n.1214/1934.

Atti di costituzione in mora.

E' pervenuto a questa Procura un documentato esposto che denuncia lo stato di degrado nel quale risulta essere abbandonato l'immobile "EX COLONIA SOLARE", di proprietà di codesta Amministrazione, sito in via di Montecassino, in catasto al foglio n.31, part. n.160, costruito e più volte ristrutturato con fondi pubblici.

In particolare, per ultimo, risultano appaltati lavori di ristrutturazione dell'immobile, da parte di codesto Comune, per un importo di € 661.356,83 per destinare l'immobile stesso ad uso residenziale di studenti universitari.

La mancata utilizzazione di un opera pubblica alla quale, peraltro, sono state destinate ingenti risorse, per finalizzazioni che risultano non realizzate né perseguite, costituisce motivo di disamministrazione e di spreco.

Pertanto:



1) si delega la S.V. ai sensi dell'art.5, comma 6, della legge 14 gennaio 1994, n.19, dell'art.74 del Testo Unico delle leggi sulla Corte dei conti, approvato con R.D. n.1214/1934, a predisporre una relazione sulla fattispecie di danno come ipotizzato. La relazione dovrà documentalmente evidenziare i motivi che hanno determinato

CORTE DEI CONTI



0007912-13/05/2013-PR_LAZ-T61-P

codesta Amministrazione a non utilizzare l'immobile per le finalità per le quali erano stati richiesti e ottenuti ingenti finanziamenti regionali.

Alla relazione dovranno essere allegati gli ordinativi di pagamento degli importi corrisposti alla ditta appaltatrice dei lavori di restauro.

Si dispone, altresì:

2) che la S.V., al fine di tutelare le ragioni patrimoniali di codesto Comune, con atto valido ad interrompere la prescrizione dell'azione per il recupero di quanto erogato, ai sensi e per gli effetti degli artt.1219 e 2943 del codice civile, costituisca in mora gli Amministratori che, avendone i relativi poteri e doveri, negli anni dalla consegna dell'immobile ad oggi con inerzie che, allo stato degli atti, appaiono gravemente colpose, hanno consentito la mancata destinazione dell'immobile all'uso deliberato per l'ottenimento delle risorse finanziarie, il mancato utilizzo e il degrado dell'immobile "de quo" ..

Degli atti di costituzione in mora notificati la S.V. vorrà inviarne copia alla scrivente Procura.

Si sottolinea l'esigenza della massima sollecitudine, negli adempimenti richiesti e, nel ringraziare per la collaborazione, si assegna il termine di giorni venti dal ricevimento della presente per l'adempimento delle attività come disposte e delegate.



Vice Procuratore Generale
(Lucio Alberti)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Lucio Alberti", written over the typed name.